



Comune di Pinasca

Ufficio Tecnico

Via Nazionale 19 – 10060 Pinasca tel. 0121800712 – 0121800916 fax 0121800049

Mail: tecnico.pinasca@ruparpiemonte.it

Allegato B

CONCESSIONE IN GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI PINASCA (TO) siti in Via Nazionale n. 60 – Via Fiume n. 2

ANNI CINQUE

DETERMINAZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE

N.	CRITERI DI VALUTAZIONE	PESO PONDERALE Pp1 (PUNTI)
	OFFERTA ECONOMICA	
1	Offerta col prezzo più basso, rispetto al contributo di euro 5.200,00 (iva esclusa) annui (euro 26.000,00 per tutta la durata della concessione – cinque anni) Verranno attribuiti 10 punti al concorrente che offrirà il prezzo più basso, mentre alle restanti offerte saranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori. <i>Il concorrente dovrà formulare la propria offerta economica, indicando l'importo più basso rispetto al contributo di euro 26.000,00 oggetto di offerta, riferito all'intero quinquennio.</i>	10
2	Offerta col prezzo più alto, rispetto al canone di affitto di euro 2.400,00 annui (euro 12.000,00 per tutta la durata della concessione – cinque anni) Verranno attribuiti 10 punti al concorrente che offrirà il prezzo più alto, mentre alle restanti offerte saranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori. <i>Il concorrente dovrà formulare la propria offerta economica, indicando l'importo più alto rispetto al contributo di euro 12.000,00 oggetto di offerta, riferito all'intero quinquennio.</i>	10

	OFFERTA TECNICO - QUANTITATIVA	
3	<p>Esperienza nella gestione di impianti sportivi comunali in termini temporali.</p> <p><i>Il concorrente dovrà indicare gli anni di gestione di impianti sportivi comunali.</i></p> <p><i>Verranno attribuiti n. 1,00 punto per ogni anno di gestione di impianti sportivi riguardanti le attività del presente Capitolato sino ad un massimo di punti 30 (trenta), così suddivisi:</i></p> <p>max 10 punti per la gestione dell'attività calcistica max 10 punti per la gestione dell'attività di Pallavolo max 10 punti per la gestione dell'attività di tennis</p> <p><i>Verranno attribuiti ulteriori 1,00 punto per ogni anno di gestione sino ad un massimo di punti 10 (dieci) per la gestione di impianti sportivi comunali presenti nel territorio dell'Unione Montana della Valle Chisone e Germanasca.</i></p>	40
	OFFERTA TECNICO - QUALITATIVA	
4	<p>Elaborazione di un progetto di gestione volto alla promozione dell'attività sportiva oggetto del presente Capitolato (calcio, calcetto, pallavolo, tennis) con esplicitazione della metodologia di gestione, compatibilmente con il normale uso degli impianti e secondo le indicazioni / condizioni del capitolato speciale.</p> <p>Il progetto dovrà contenere inoltre un programma riferito all'intero periodo di gestione, indicante le iniziative sportive a carattere sociale e ludico, ricreative rivolte alla cittadinanza, nella valutazione saranno ritenute meritevoli le iniziative sportive rivolte alle categorie dei diversamente abili.</p> <p><i>Il concorrente dovrà esplicitare la propria offerta tecnica attraverso un progetto descrittivo contenuto in massimo 10 facciate (5 pagine), all'interno del quale potranno anche essere presenti immagini, schemi e quanto altro possa essere ritenuto utile al fine di una corretta e completa comprensione.</i></p>	40
	TOTALE	100

Il punteggio del criterio di valutazione sopra definito **“offerta economica”**, verrà individuato applicando la seguente formula matematica di calcolo di interpolazione lineare (proporzionalità inversa) **Criterio di valutazione n. 1:**

$Ci = \frac{Po}{Pi} \times 10$	<p>Dove: Ci = punteggio attribuibile alla ditta in esame; Pi = valore più basso tra quelli offerti; Po = valore offerto dal singolo concorrente;</p>
--------------------------------	---

Criterio di valutazione n. 2:

$Ci = \frac{Pi}{Po} \times 10$	<p>Dove: Ci = punteggio attribuibile alla ditta in esame; Pi = valore più alto tra quelli offerti; Po = valore offerto dal singolo concorrente;</p>
--------------------------------	--

Il punteggio del criterio di valutazione sopra definito **“offerta quantitativa”**, verrà individuato:

- Per quanto riguarda i **criteri di valutazione n. 3** i punteggi verranno attribuiti secondo quanto riportato in tabella per ogni singolo elemento di valutazione.

Il punteggio del criterio di valutazione sopra definito **“offerta qualitativa”**, verrà individuato:

- Per il **criterio di valutazione nr. 4** verrà attribuito discrezionalmente un coefficiente da parte dei singoli commissari, variabile da zero a uno (si veda tabella sotto riportata), con trasformazione della media dei

coefficienti attribuiti ad ogni singola offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando le medie provvisorie prima calcolate.

La media dei coefficienti sarà espressa sino ad un massimo di tre cifre decimali con arrotondamento della terza cifra decimale all'unità superiore se la quarta è pari o maggiore di cinque. I coefficienti definitivi così ottenuti saranno moltiplicati per il punteggio massimo previsto per il relativo elemento di valutazione, ottenendo così il punteggio da assegnare al concorrente per quell'elemento di valutazione.

VALORE DEL COEFFICIENTE C1	GIUDIZIO DELLA COMMISSIONE	PRINCIPI MOTIVAZIONALI
0	Insufficiente	Priva di elementi apprezzabili, non in linea con le esigenze della S.A., non esaustiva e qualificante
0,25	Sufficiente	Poco pertinente di scarsa rilevanza rispetto alle esigenze della S.A., poco esaustiva e qualificante
0,50	Discreto	Discretamente adeguata con discreta rispondenza alle esigenze della S.A., moderatamente esaustiva e qualificante
0,75	Buono	Significativa con buona rispondenza alle esigenze della S.A., esaustiva e qualificante
1,00	Ottimo	Pienamente aderente alle aspettative della S.A., molto qualificante ed esaustiva

Per quanto attiene all'offerta tecnico-qualitativa (punto n.3) il punteggio sarà assegnato con la seguente formula:

$$\text{Votq1} = (\text{Pp1} * \text{C1})$$

Votq1 = indice di valutazione dell'offerta tecnica relativa ai sub elementi di natura qualitativa;

Pp1 = peso ponderale

C1 = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativamente al punto 3

Il coefficiente C1 sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la tabella sopra riportata.

La somma di tutti gli elementi di ponderazione deve essere uguale a 100.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. CALLIERO Valter
(firmato digitalmente)